



平成 22 年 8 月 30 日

各 位

会社名 高砂鐵工株式会社  
代表者名 代表取締役社長 大植 啓一  
(コード番号 5458 東証第二部)  
問合せ先 取締役経理部長 畑田 正樹  
(TEL 03-5399-8111)

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 22 年 8 月 30 日開催の取締役会におきまして、固定資産の譲渡を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営改善のための施策の一貫として、経営資源の有効活用と財務体質の改善による財務基盤の強化を図るため、当該資産を売却するものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の所在地および内容	帳簿価格	譲渡予定価格
東京都板橋区新河岸一丁目 4566 番 1, 4 4568 番 7, 9, 10, 11 4670 番 8 4672 番 6, 土地 (公簿面積 19,381.17 m <sup>2</sup> ) 及び構築物	12 百万円 (平成 22 年 6 月 30 日現在)	2,690 百万円

#### 3. 譲渡先の概要

名称	SGリアルティ株式会社
本社所在地	京都府京都市南区上鳥羽角田町 68 番地
代表者	代表取締役社長 中田 昌孝
主な事業の内容	不動産の賃貸・管理に関する事業、不動産戦略の企画立案
当社との関係	なし

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 平成 22 年 8 月 30 日  
売買契約締結 平成 22 年 8 月 31 日 (予定)  
物件引渡期日 平成 22 年 9 月 15 日 (予定)

#### 5. 今後の見通し

本件の譲渡に伴う譲渡益は約 26 億円であり、平成 23 年 3 月期の損益計算書及び連結損益計算書におきまして、特別利益として計上する予定であります。

以上